



À vendre : Immeuble d'habitation



Hauptstrasse 61
4461 Böckten
Référence : #5637126



Cosenza Immobilien
Kunimattweg 14
4133 Pratteln
Tél. 061 530 15 20
c.cosenza@co-immo.ch
www.co-immo.ch

À VENDRE : IMMEUBLE D'HABITATION

CHF 2'300'000.-

CH-4461 Böckten, Hauptstrasse 61

Contact visite

Monsieur Cesare COSENZA
E-mail : c.cosenza@co-immo.ch
Tél. : 0615301520
Mobile : 0794800918

Caractéristiques

Référence : #5637126
Type : Immeuble d'habitation
Nombre de logement(s) : 3
Année de construction : 2025
Rendement brut : 3.70 %
Surface habitable : 377 m²
Surface terrain : 830 m²
Disponibilité : A convenir



Caractéristiques

Référence	#5637126	Nombre de logement(s)	3
Rendement brut	3.70 %	Surface habitable	377 m²
Surface terrain	830 m²	Année de construction	2025
Disponibilité	A convenir		

Distances

Commerces	330 m	Transports publics	19 m
Jardin d'enfants	120 m	Ecole primaire	120 m
Ecole secondaire	2.1 km	Ecole secondaire II	2.1 km

Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

Intérieur

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Véranda
- Cave
- Local à vélos
- Réduit
- Triple vitrage
- Puit de lumière
- Lumineux
- Traversant
- Lumière naturelle
- Poutres apparentes
- Avec cachet

Equipement

- Borne voiture électrique
- Stores électriques
- Interphone
- Digicode
- Portail électrique

Sol

- Carrelage
- Parquet

Etat

- Neuf
- Reprise en l'état

Exposition

- Sud
- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

Vue

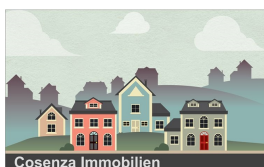
- Dégagée
- Imprenable
- Rivière
- Ruisseau



- Jardin
- Forêt

Style

- Classique
- Moderne
- Rustique



Cosenza Immobilien
Kunimattweg 14
4133 Pratteln
Tél. 061 530 15 20
c.cosenza@co-immo.ch
www.co-immo.ch

Photos

