



À vendre : Domaine viticole



IT-05010 Montegabbione
Référence : #4940803



Cosenza Immobilien
Kunimattweg 14
4133 Pratteln
Tél. 061 530 15 20
c.cosenza@co-immo.ch
www.co-immo.ch

À VENDRE : DOMAINE VITICOLE

Prix sur demande

IT-05010 Montegabbione



Caractéristiques

Référence : #4940803

Type : Domaine viticole

Nombre de pièce(s) : 21

Nombre de chambre(s) : 7

Surface habitable : 490 m²

Surface terrain : 550000 m²

Année de construction : 2000

Disponibilité : A convenir



Caractéristiques

Référence	#4940803	Nombre de niveau(x) du bien	3
Nombre de pièce(s)	21	Nombre de chambre(s)	7
Surface habitable	490 m ²	Surface terrain	550000 m ²
Année de construction	2000	Disponibilité	A convenir

Commodités

Environnement

- Village
- Parc
- Verdoyant
- Vignoble

Extérieur

- Terrasse(s)
- Terrasse sur le toit
- Jardin
- Banc de jardin
- Silencieux/tranquille
- Clôture
- Dépendance
- Pavillon de jardin
- Réduit
- Parking
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- Cuisine ouverte
- WC séparés
- WC visiteurs
- Dressing
- Economat
- Véranda
- Cave
- Cave à vin
- Grenier
- Réduit
- Atelier
- Sauna
- Jacuzzi
- Hammam
- Salle fitness
- Spa
- Piscine
- Salle de jeux
- Triple vitrage
- Lumineux
- Mezzanine
- Poutres apparentes
- Avec cachet

Equipement

- Cuisine équipée
- Cuisine à aménager
- Cuisine avec îlot
- Téléphone
- Connexion Internet
- Raccordement à l'eau
- Raccordement électrique
- Terrain équipé
- Evacuation des eaux usées

Sol

- Carrelage
- Marbre
- Pierre

Etat

- Comme neuf
- Reprise en l'état
- En rénovation

Exposition

- Sud
- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée



- Granit

Vue

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Panoramique
- Sans vis-à-vis
- Champêtre
- Jardin
- Parc
- Forêt
- Montagnes

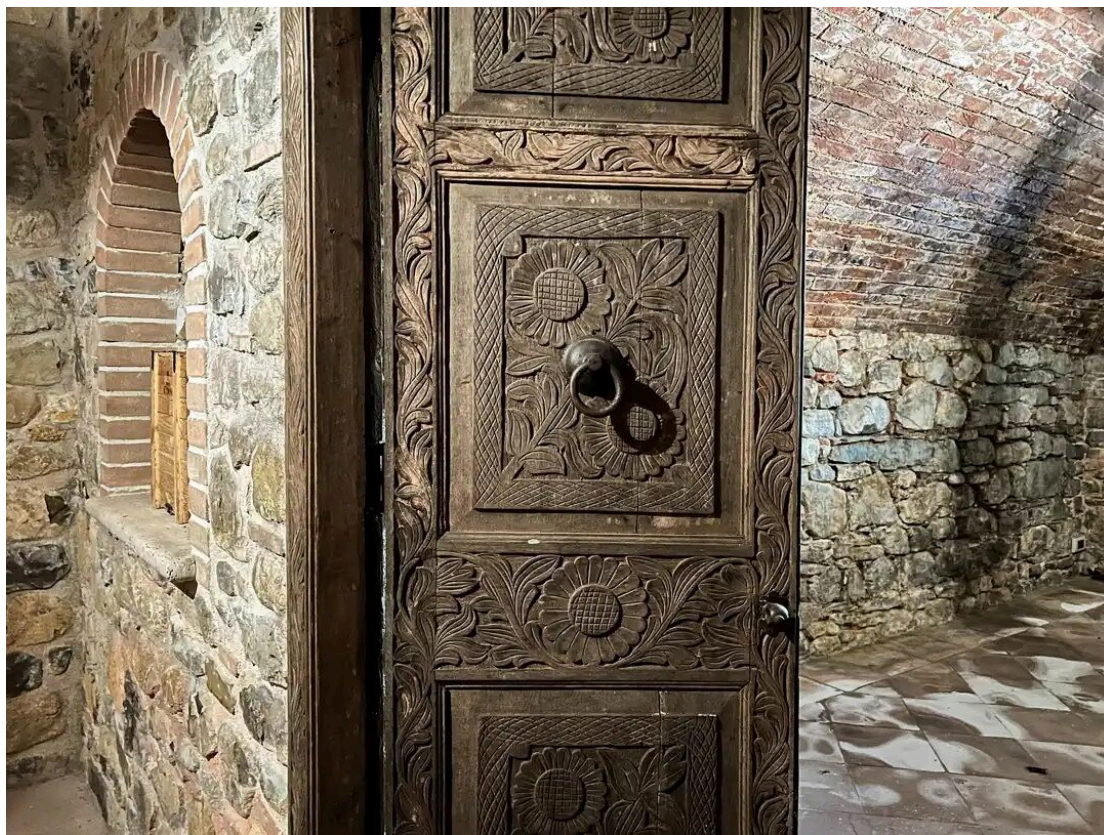
Vue extérieure

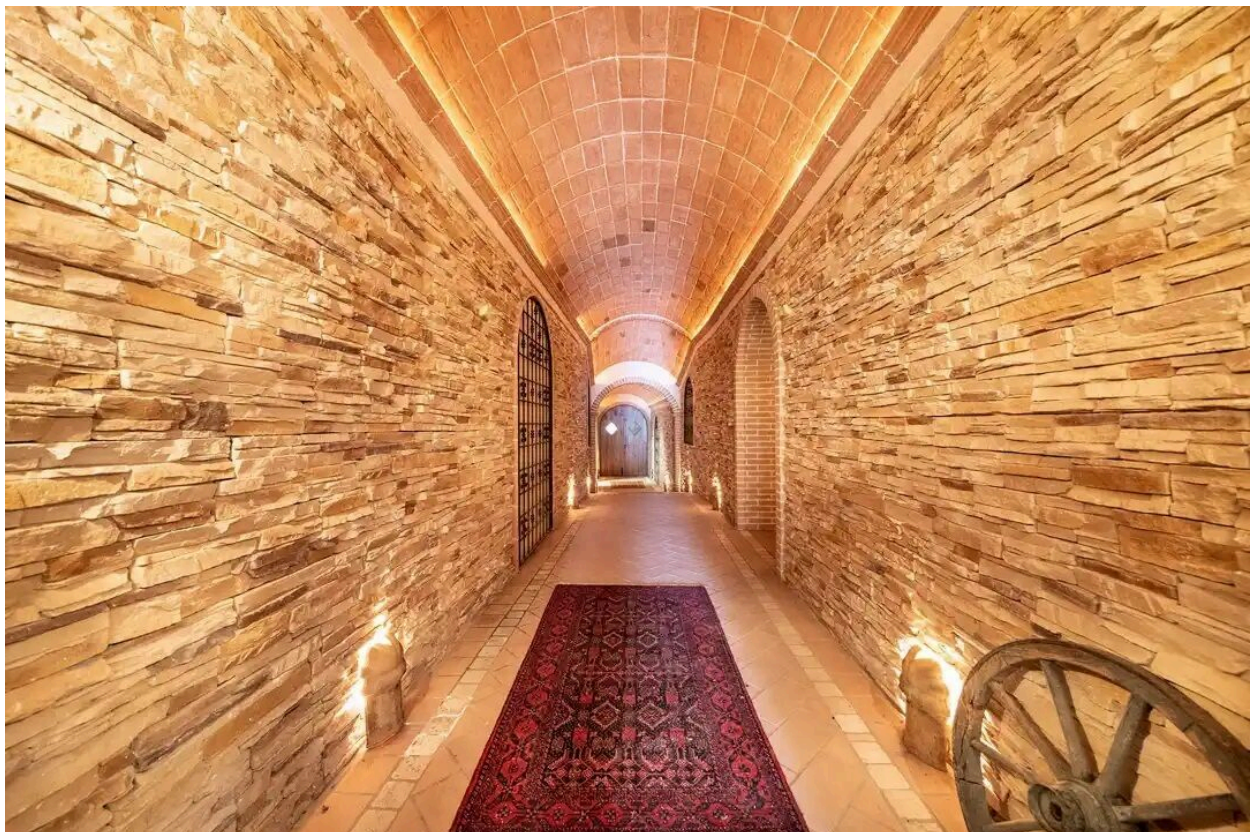




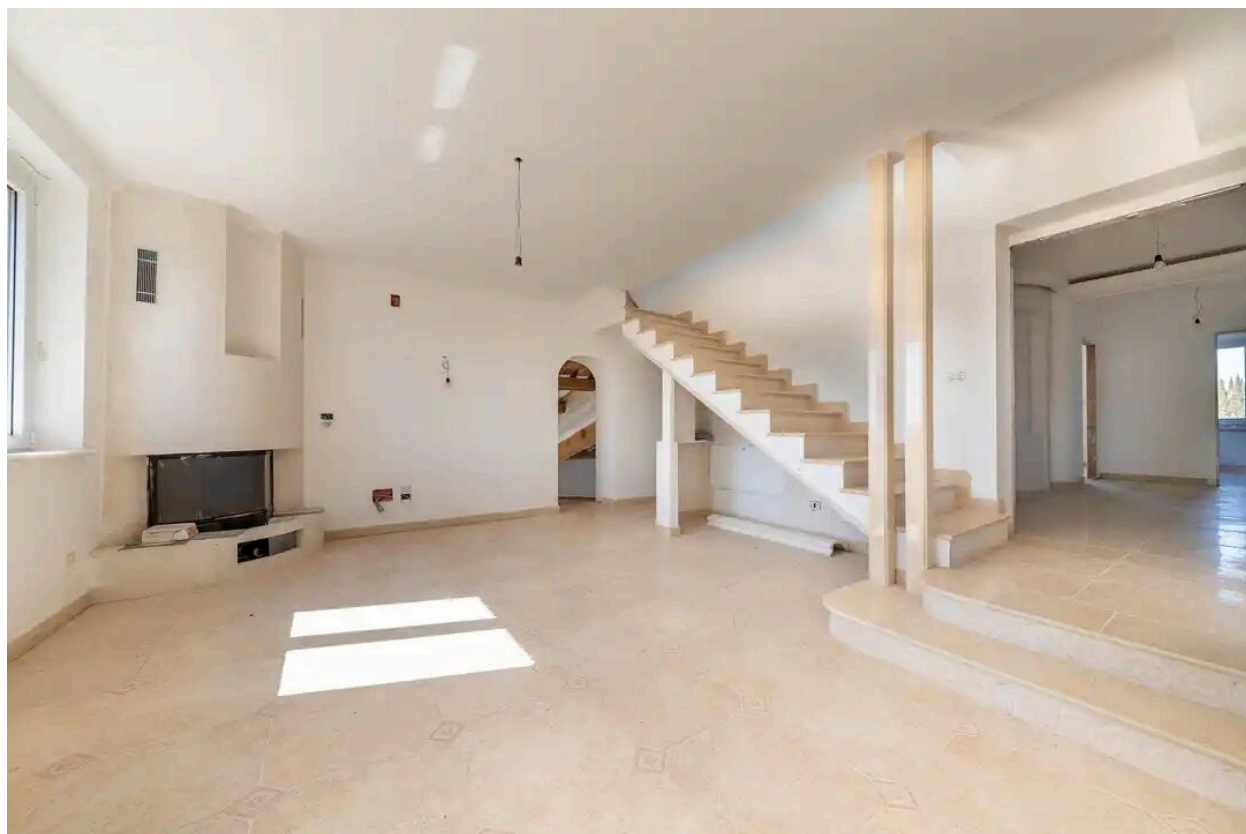


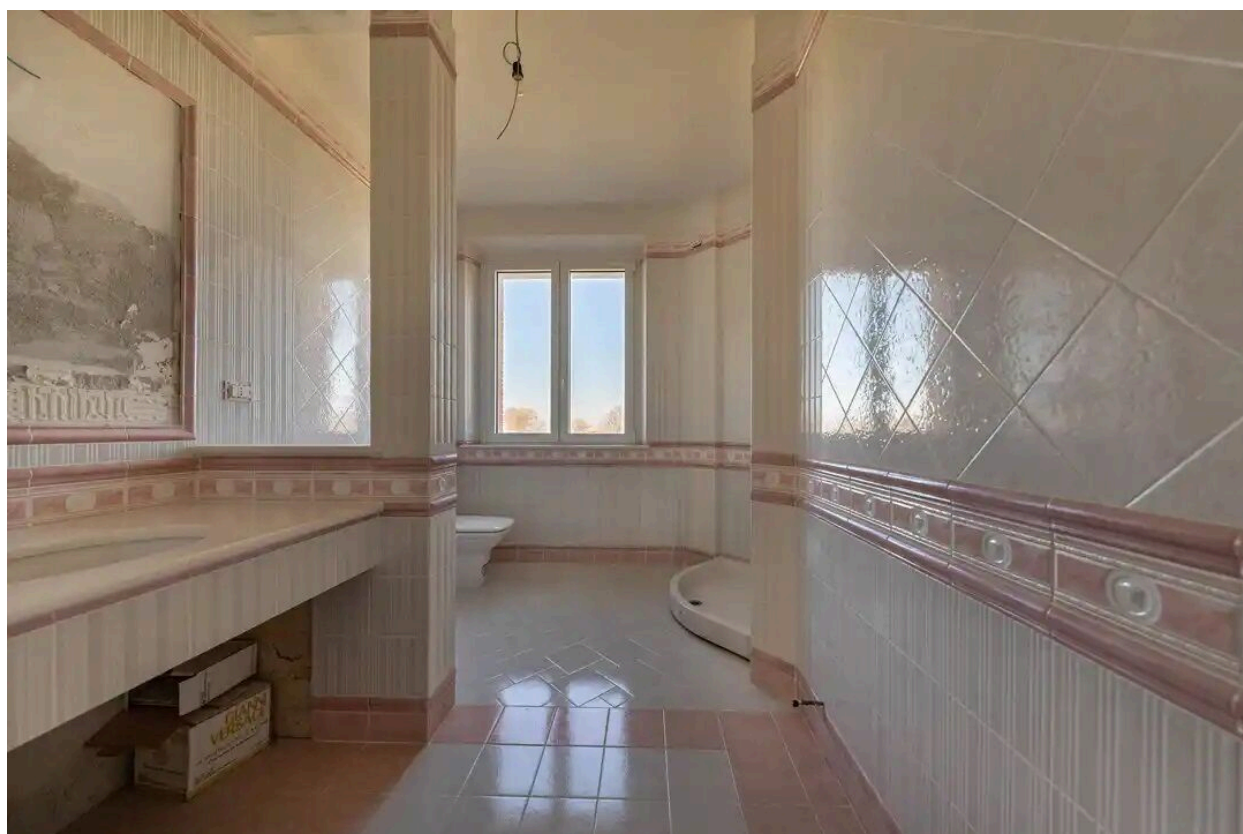
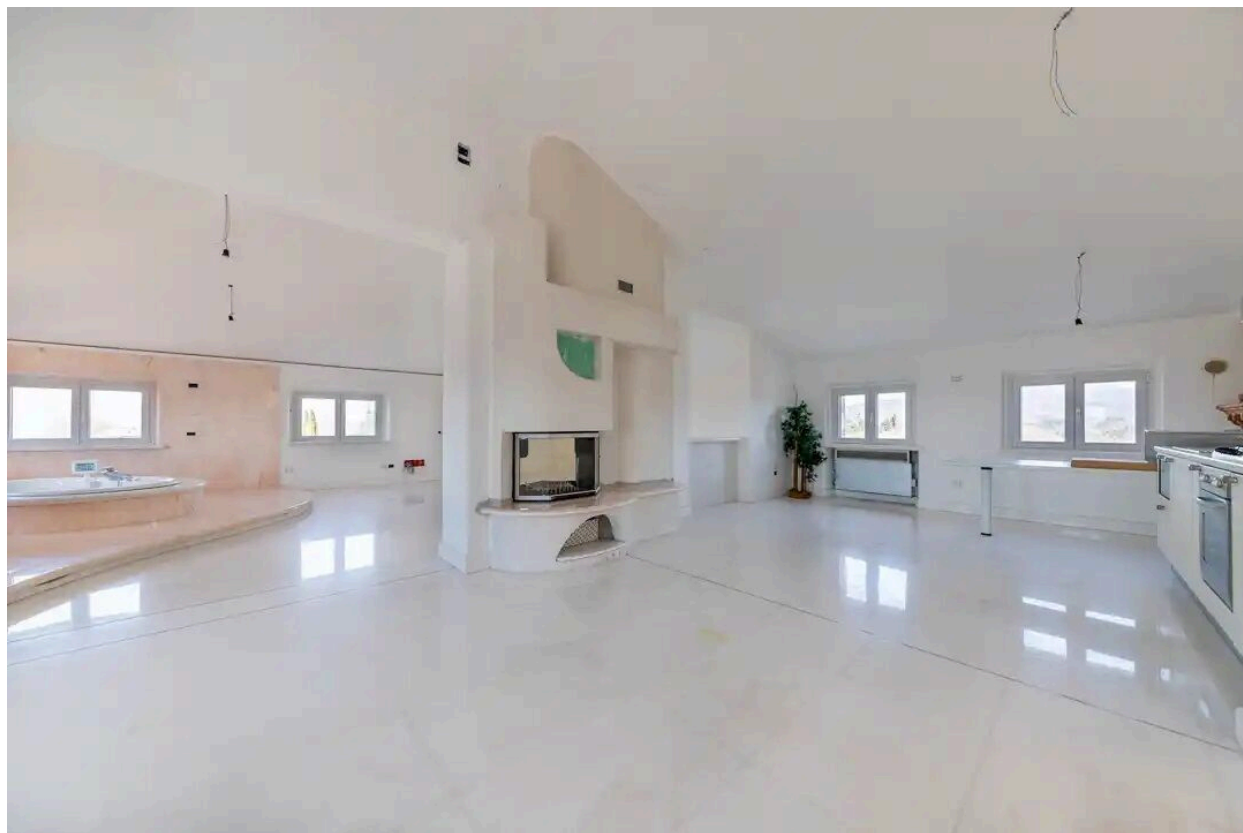
Vue intérieure

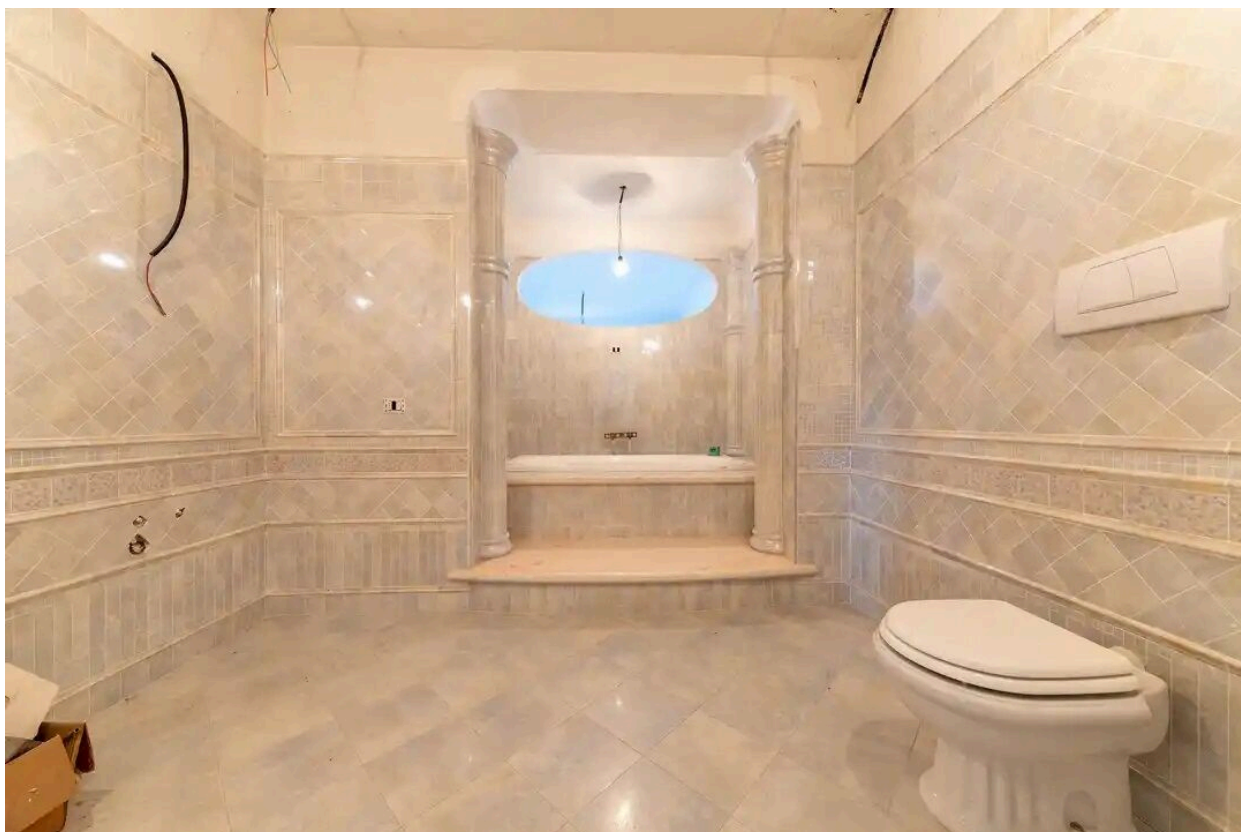
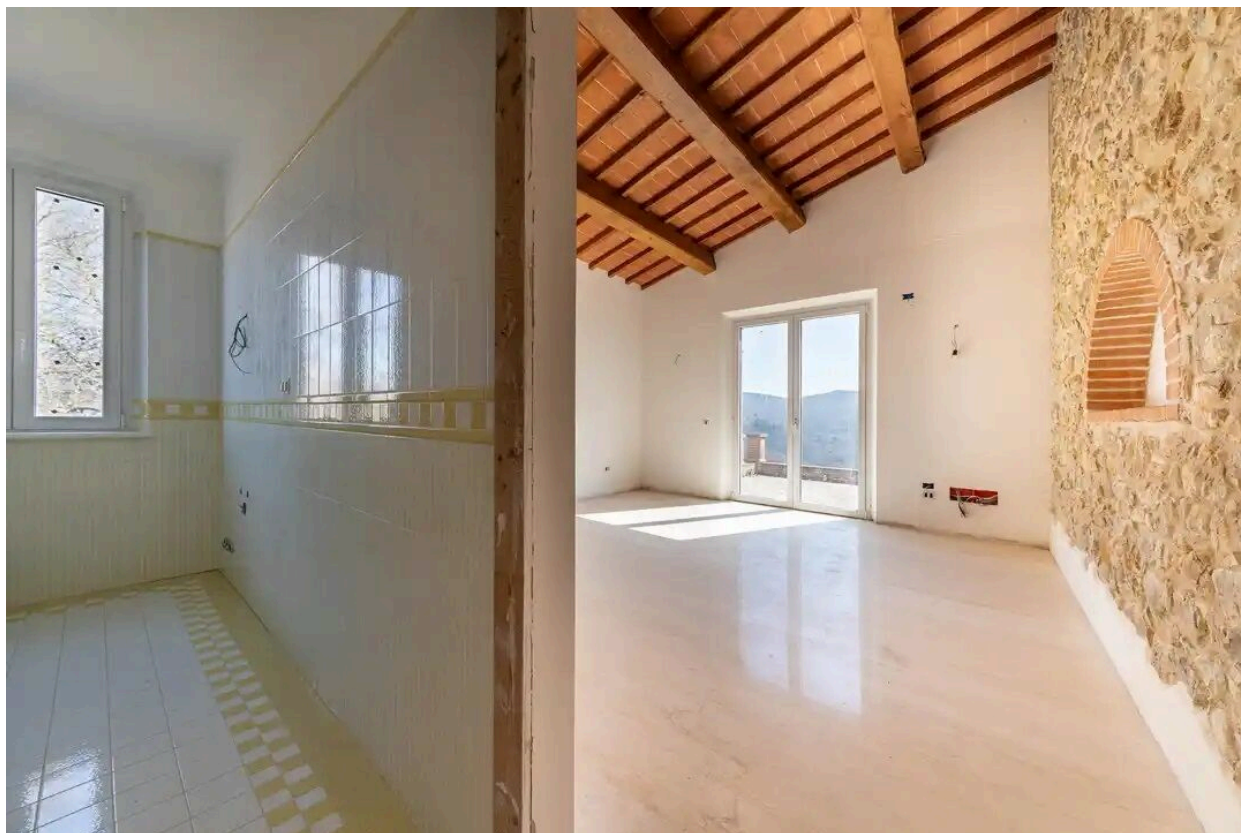


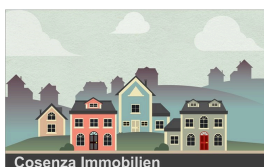




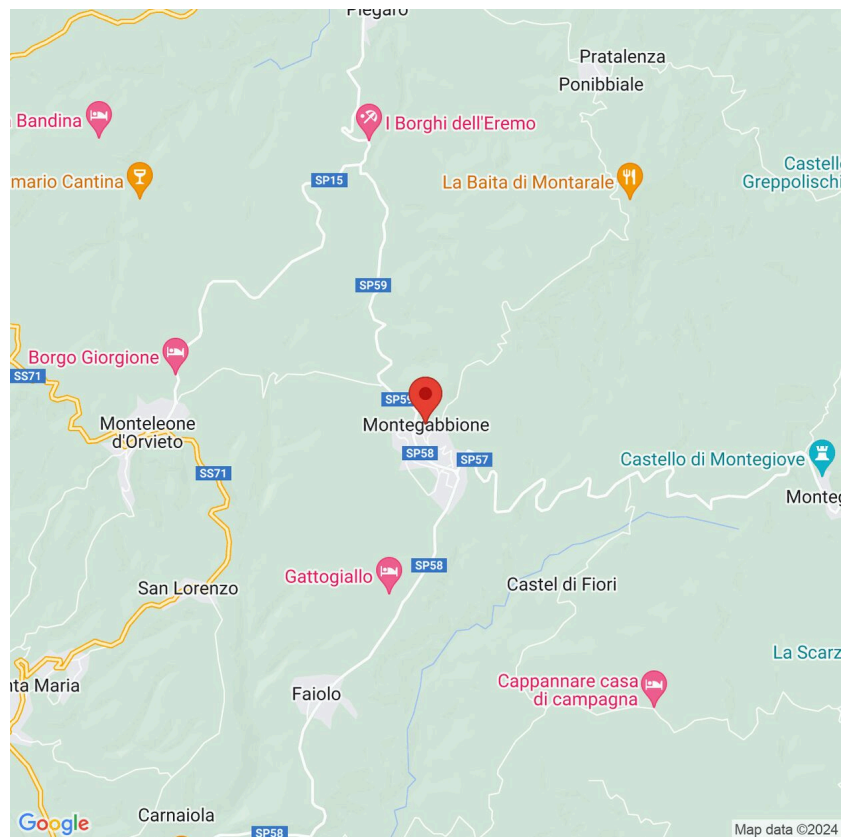








Photos



COMUNE

MONTESABBIONE (TP)

PROGETTO

TRASFORMAZIONE ED AMPLIAMENTO
ANNESSO AGRICOLO
VARIANTE ALLA CONC. n. 03 del 30/03/10

OGGETTO

PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI
STATO ATTUALE E DI PROGETTO

PROPRIETA

SCALA
SOCIETA' THIEREPENCE S.r.l.s. di Corrado Fasano & C.
Via Madonna delle Grazie, 7 Montesabbione (TP)
1:100

STUDIO

DATA
Ing. Mauro Bruscia
Via parabito, 7
IL PROGETTISTA
Ing. Mauro Bruscia
IL DISEGNATORE
I TITOLARI

PIANO SEMINTERATO

PIANTA COPERTURA

PROSPETTO EST

PROSPETTO SUD

SEZIONE A-A

PIANO TERRA

PROSPETTO OVEST

PROSPETTO NORD

SEZIONE B-B

STATO APPROVATO

PIANTA COPERTURA

PROSPETTO EST

PROSPETTO SUD

SEZIONE A-A

PIANO TERRA

PROSPETTO OVEST

PROSPETTO NORD

SEZIONE B-B

planimetria

folgio n. 18-31 part. 59-60 scala 1:2.000

Table of Dimensions:

Section	Height	Width	Depth	Area	Volume
Section A-A	10.00	10.00	10.00	100.00	1000.00
Section B-B	10.00	10.00	10.00	100.00	1000.00
Section C-C	10.00	10.00	10.00	100.00	1000.00
Section D-D	10.00	10.00	10.00	100.00	1000.00
Section E-E	10.00	10.00	10.00	100.00	1000.00

Plan View: Shows the layout of the building with various rooms and corridors. Dimensions are provided for each section.

Elevations:

- Section A-A:** Elevation of the building from the front.
- Section B-B:** Elevation of the building from the side.
- Section C-C:** Elevation of the building from the rear.
- Section D-D:** Elevation of the building from the left side.
- Section E-E:** Elevation of the building from the right side.